



291^e zitting

Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het
Linkerscheldeoevergebied

RAAD VAN BESTUUR

Beknopt Verslag

-

Besluitenlijst

Zitting van woensdag 19 februari 2020 om 8.30u.

Beknopt Verslag van de 291^e bijeenkomst van de Raad van Bestuur van de Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied in haar kantoren te Kallo op woensdag 19 februari 2020 om 8.30u.

Aanwezig/vertegenwoordigd:

- Namens Havenbedrijf Antwerpen (HA): dhr. Guy Janssens (vertegenwoordigd bij volmacht door mw. Joossen), mw. Jackie Joossen, dhr. Koen Kennis (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Vlegels) en dhr. Jacques Vandermeiren (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Herremans);
- Namens de gemeente Beveren: mw. Laura Staut (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Van de Vijver), dhr. Boudewijn Vlegels en mw. Ann Vermeulen (bestuurder met raadgevende stem);
- Namens Interwaas: mw. Lieve Truyma, dhr. Marc Van de Vijver en dhr. André Van de Vyver;
- Namens de gemeente Zwijndrecht: dhr. Kris Herremans en dhr. Danny Van Hove (bestuurder met raadgevende stem);
- Namens het Vlaams Gewest: dhr. Freddy Aerts.

Bijgestaan door:

- Directeur Maatschappij Linkerscheldeoever dhr. Peter Van de Putte;
- Secretaris en adjunct-directeur mw. Els Jennen;
- Expert: CEO Railport Antwerp NV m.b.t. agendapunt 2.

Verontschuldigd:

- Namens Havenbedrijf Antwerpen: dhr. Guy Janssens (vertegenwoordigd bij volmacht door mw. Joossen), dhr. Koen Kennis (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Vlegels) en dhr. Jacques Vandermeiren (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Herremans);
- Namens gemeente Beveren: mw. Laura Staut (vertegenwoordigd bij volmacht door dhr. Van de Vijver);
- Namens het Vlaams Gewest: mw. Miet Deckers.

Agenda

Verslag

1. Goedkeuring verslag van de zitting d.d. 22 januari 2020;

Beleidspunten

2. Voortgang Railport Antwerpen door dhr. Nils Van Vliet
3. Jaarcijfers Haven van Antwerpen
4. Vertegenwoordiging in politieke task force Toekomstperspectief voor Doel
5. Samenwerkingsovereenkomst heraanleg N451 (studiefase)
6. Havenland: einde strategisch project, start nieuw hoofdstuk

Beheerpunten

7. Gewijzigde werkwijze Hub Ploegweg/Oudedijk en update wegbeheer
8. Nieuwe verdeelsleutels samenwerkingsovereenkomst CP ECA
9. Aanvraag terbeschikkingstelling gevels aan Graffiti vzw
10. Kosten vijfde duurzaamheidsverslag Haven van Antwerpen
11. Varia

Verslag

1. Goedkeuring verslag van de zitting d.d. 22 januari 2020

Het verslag van de Raad van Bestuur van de zitting van 22 januari 2020 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

Beleidspunten

2. Voortgang Railport Antwerpen door de CEO Railport Antwerp NV

De CEO Railport Antwerp NV presenteert de stand van zaken aangaande Railport Antwerpen NV (verder “RPA” genoemd).

- Gelet op de Raad van Bestuur van 3 oktober 2018, waarop dhr. Nils Van Vliet de visie en plan van aanpak van Railport Antwerpen NV kwam voorstellen;
- Gelet op de Raad van Bestuur van 27 maart 2019, waarop dhr. Kris Herremans als bestuurder voor MLSO bij Railport Antwerpen NV werd aangeduid;
- Overwegende de actie 105 van de strategische nota 2020 van MLSO;

Neemt de Raad van Bestuur akte van de presentatie van dhr. Van Vliet, CEO van Railport Antwerpen NV en in het bijzonder van de visietekst “Visie op het spoorvervoer en spoorinfrastructuur in de Haven van Antwerpen”. De Raad vindt het belangrijk om verder deel te nemen aan Railport Antwerpen NV, vanuit de overtuiging dat het aandeel van het goederenvervoer per spoor moet verhogen.

3. Jaarcijfers Haven van Antwerpen

Dhr. Van de Putte geeft ter zitting toelichting bij de trafiekcijfers 2019 voor de haven van Antwerpen. Tevens worden de bevindingen voor het jaar 2019 inzake havenarbeiders besproken.

De Raad van Bestuur neemt vervolgens kennis van de jaarcijfers haven van Antwerpen.

4. Vertegenwoordiging in politieke task force Toekomstperspectief voor Doel

Op 31 januari 2020 besloot de Vlaamse Regering tot definitieve vaststelling van het voorkeursbesluit van het complex project “Realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen”.

- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot definitieve vaststelling van het voorkeursbesluit van het complex project “Realisatie van extra containerbehandelingscapaciteit in het havengebied Antwerpen” van 31 januari 2020;
- Gelet op de Mededeling aan de Vlaamse regering van 31 januari 2020 met kenmerk VR 2020 3101 MED.0032/1;

Neemt de Raad van Bestuur kennis van de stand van zaken aangaande het complex project ECA en aangaande het ontwikkelen van het toekomstperspectief voor Doel.

Duidt de Raad van Bestuur dhr. Vlegels aan als effectief vertegenwoordiger en mw. Staut als plaatsvervangende vertegenwoordiger om voor Maatschappij Linkerscheldeover in de politieke task force aangaande het toekomstperspectief voor Doel te zetelen.

5. Samenwerkingsovereenkomst heraanleg N451 (studiefase)

De Raad van Bestuur besliste op 6 november 2019 tot de opmaak van een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Beveren, Maatschappij Linkerscheldeover, Havenbedrijf Antwerpen en het Vlaams Gewest, dept. MOW – afdeling Maritieme Toegang in kader van de heraanleg van de N451 (deel tussen rotonde aan taverne 't Wit Huis/Schoorhavenweg en de E34).

De Raad van Bestuur keurt na deze bespreking het ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het studiewerk in functie van de heraanleg van de N451 (deel tussen rotonde aan taverne 't Wit Huis/Schoorhavenweg en de E34) goed. De Raad van Bestuur verleent een mandaat aan de directeur van Maatschappij Linkerscheldeover om de definitieve samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en te ondertekenen.

De Raad van Bestuur gaat akkoord met een financiële bijdrage van 25% voor dit studiewerk. Voor Maatschappij Linkerscheldeover komt dit neer op een geraamd bedrag van € 6.250 (incl. B.T.W.).

De Raad van Bestuur verleent een mandaat aan de directeur van Maatschappij Linkerscheldeover voor de gunning en sluiting van de deelopdracht 'Studiewerk ten behoeve van de herinrichting van de N451 ter hoogte van het Logistiek Park Waasland fase West'.

6. Havenland: einde strategisch project, start nieuw hoofdstuk

Dhr. Van de Putte verwijst naar de nieuwe structuur van Havenland, waarbij Havencentrum, Havenbedrijf Antwerpen en Maatschappij Linkerscheldeover een voortrekkersrol opnemen om continuïteit in onthaal, recreatie en educatie (focus op jongeren) in en het rond havengebied te garanderen, en daardoor blijvend in te zetten op versterken van het draagvlak voor de haven. Niettemin is het noodzakelijk om alle partners, die nog actief willen blijven, te betrekken bij een doorstart van Havenland.

Er werd aan een Havenlandcharter (2020-2023) gewerkt, als zijnde een intentieverklaring van het nieuwe kernteam (Havenbedrijf, Maatschappij Linkerscheldeover en Havencentrum) en structurele partners om elkaar op de hoogte te houden van initiatieven en projecten (binnen de thema's onthaal, recreatie en educatie) in en rond havengebied, waardoor het op elkaar afstemmen van deze initiatieven gegarandeerd blijft, en de herkenbaarheid van Havenland naar de doelgroep toe versterkt wordt.

- Gelet op de vorige beslissingen van de Raad van Bestuur op 2 april 2014, 2 september 2015, 13 april 2016, 5 oktober 2015, 13 september 2017, 17 september 2017, 4 oktober 2017, 5 september 2018, 12 december 2018 inzake het project Havenland,
- Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van 12 juni 2019 over de gunning van bestek K3129 Havenland – ondersteuning communicatie, rekening houdend met herwerking van focus, vorm en meerwaarde van Havenland.
- Overwegende het nut van de verderzetting van Havenland om blijvend in te zetten op het creëren van maatschappelijk draagvlak voor de haven;

Keurt de Raad van Bestuur het Havenland Charter 2020-2023 goed, waaraan evenwel nog kleine wijzigingen kunnen gebeuren. Het definitieve charter zal goedgekeurd en ondertekend worden door twee bestuurders.

Beheerpunten

7. Gewijzigde werkwijze Hub Ploegweg/Oudedijk en update wegbeheer

- Gelet op de strategische actie ‘Afspraken wegbeheer maken’ en ‘Zoeken naar goede werkwijze voor uniform wegbeheer voor LPW tgo de rest van de haven’;
- Gelet op de beslissingen van de Raad van Bestuur van 13 juni 2018 en 7 november 2018 met betrekking tot het wegbeheer en de hub aan de Ploegweg/Oudedijk;

Stemt de Raad van Bestuur ermee in afstand te doen van haar beslissing van 7 november 2018 – agendapunt 3 ‘Terrein Oudedijk inzetbaar voor hub collectief busvervoer’. Bijgevolg wordt er geen gebruiksovereenkomst gemaakt tussen Maatschappij Linkerscheldeover en Havenbedrijf Antwerpen, en dient Maatschappij Linkerscheldeover niet langer de eigendomsverwerving van het desbetreffende terrein vanwege aMT na te streven.

Neemt de Raad van Bestuur kennis van de stand van zaken aangaande de ‘Intentieverklaring inzake de overdracht van het beheer van de haveninterne wegen, de spoorzaten van lokaal belang en de leidingenstroken van lokaal belang gelegen te Logistiek Park Waasland en van een aantal andere haveninterne wegen’.

8. Nieuwe verdeelsleutels samenwerkingsovereenkomst CP ECA

- Gelet op de samenwerkingsovereenkomst in kader van de uitwerkingsfase van het complex project ‘Extra containercapaciteit voor de haven van Antwerpen’, betreffende milieu, milieu-gerelateerde, project-ondersteunende diensten en communicatiediensten, zoals goedgekeurd op de Raad van Bestuur van 8 mei 2019;
- Gelet op de aanstelling van studiebureau SHIP en communicatiebureau DenS, volgend uit de vermelde samenwerkingsovereenkomst, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 4 september 2019;
- Gelet op de lopende studieopdrachten in uitvoering door studiebureau SHIP, zoals goedgekeurd op de Raad van Bestuur van 6 november 2019;

Gaat de Raad van Bestuur akkoord met de aangepaste verdeelsleutels in de samenwerkingsovereenkomst in kader van de uitwerkingsfase van het complex project ‘Extra containercapaciteit voor de haven van Antwerpen’ betreffende milieu, milieu-gerelateerde, project-ondersteunende diensten en communicatiediensten. De aangepaste verdeelsleutels kunnen worden toegepast na instemming van de andere betrokken partijen betreffende deze aangepaste verdeelsleutels.

9. Aanvraag terbeschikkingstelling gevels aan Graffiti vzw

MLSO kreeg de vraag van de gemeente Beveren om voor een eenmalig evenement op 14 maart 2020 van 10 uur tot 17.30 uur te Doel gevels ter beschikking te stellen aan Graffiti vzw. Er zou een “graffiti battle” worden gehouden, georganiseerd door Graffiti vzw. Deze “battle” kadert in een groter project

Le Mur, waarvan de finale in Gent zal plaatsvinden. Ongeveer een dertigtal muurschilderingen zullen door deelnemers aan het evenement worden aangebracht op de ter beschikking gestelde gevels.

- Gelet op de vraag van de gemeente Beveren tot het ter beschikking stellen van een aantal gevels van woningen gelegen te Doel voor een éénmalig evenement van Graffiti vzw op 14 maart 2020;
- Gelet op de mogelijkheid om de gevels van Pastorijstraat 32 tot 44 te Doel voor het evenement ter beschikking te stellen zonder vergoeding;
- Gelet op de strikte voorwaarden opgenomen in de ontwerpovereenkomst over de terbeschikkingstelling van deze gevels;
- Gelet op het feit dat Graffiti vzw heel de organisatie, incl. promotie en communicatie, op eigen verantwoordelijkheid uitvoert;

Stemt de Raad van Bestuur in met de terbeschikkingstelling van hierboven benoemde gevels en keurt principieel de ontwerpovereenkomst goed. De directeur van MLSO kan deze overeenkomst in definitieve vorm goedkeuren en ondertekenen.

10. Kosten vijfde duurzaamheidsverslag Haven van Antwerpen

- Gelet op de beslissingen van de Raad van Bestuur van 7 september 2011, 8 mei 2013 en 27 januari 2016, over respectievelijk het eerste, tweede en derde duurzaamheidsverslag, en de goedgekeurde visie om telkens 25% van de kosten te dragen door MLSO;
- Gelet op het verzoek van de Raad van Bestuur van 2 oktober 2019 naar een overzicht van de gemaakte kosten naar aanleiding van de overschrijding van de geraamde kosten voor het vijfde duurzaamheidsverslag;
- Overwegende het nut van duurzaamheidsverslaggeving voor de havengemeenschap en de rol die Maatschappij Linkerscheldeoever hierin moet spelen;

Neemt de Raad van Bestuur kennis van het overzicht van de gemaakte kosten van de afgelopen 5 duurzaamheidsverslagen, en keurt vervolgens de externe kost van €29.955,28 (excl. BTW) goed die gepaard gaat met de 5^{de} duurzaamheidsverslaggeving en het lanceringsevent volgens de steeds gehanteerde verdeelsleutel van 25%.

11. Varia

11.1 Tijdelijk gebruik terrein Steentijdstraat

Dhr. Vlegels wijst op de toelichting die ter zitting werd uitgedeeld aangaande dit variapunt.

- Gelet op de concessie in voordeel van APDO nv, verleend door de Raad van Bestuur in zitting d.d. 23 januari 2019;
- Gelet op de vraag van IBS nv om een terrein met een beperkte oppervlakte, ca. 5.000m², voor een korte duur in precair gebruik te verkrijgen;
- Gelet op het doel van de ingebruikname, namelijk als werfkeet voor de geplande bouwwerkzaamheden ten behoeve van ADPO nv;

Beslist de Raad van Bestuur de directie te mandateren een preciaire gebruiksovereenkomst, in lijn met de gestipuleerde krachtlijnen, met IBS nv uit te werken en deze, na ondertekening door IBS nv, te laten ondertekenen door 2 gemachtigde bestuurders.

Er worden verder geen variapunten aangebracht.

Daarmee eindigt de 291^e zitting van de Raad van Bestuur.

(Voorzitter: Boudewijn Vlegels - Secretaris: Els Jennen)